

2025학년도

수익사업결산서

학교법인 동원육영회

목 차

I . 재무제표

1. 자금계산서-----	2
2. 재무상태표-----	7
3. 운영계산서 -----	11

II . 부속명세서

1. 현금 및 예금 명세서 -----	17
2. 기타투자자산 명세서 -----	20
3. 미수금 명세서-----	33
4. 선급법인세 명세서 -----	34
5. 투자유가증권 명세서 -----	35
6. 유형자산 명세서 -----	36

7. 미지급금 명세서 -----	37
8. 선수금 명세서 -----	38
9. 장기차입금 명세서 -----	39
10. 임대보증금 명세서 -----	40

◎ 합계잔액시산표

1. 합계잔액시산표 -----	42
------------------	----

재 무 제 표

수 익 사 업 회 계 자 금 계 산 서

(2025. 3. 1 부터 2026. 2. 28 까지)

1. 수입

(단위 : 원)

과 목		예 산 액	결 산 액	증 감 액	비 고
관.항	목				
5400	교 육 외 수 입	14,132,483,090	14,077,914,763	△54,568,327	
	5410 예 금 이 자 수 입	608,467,928	414,410,551	△194,057,377	
	5411 예 금 이 자	608,467,928	414,410,551	△194,057,377	
	5420 기 타 교 육 외 수 입	14,444,013	151,828,463	137,384,450	
	5421 잡 수 입	14,444,013	151,828,463	137,384,450	
	5430 수 익 재 산 수 입	13,509,571,149	13,511,675,749	2,104,600	
	5431 임 대 료 수 입	10,324,818,579	10,325,205,690	387,111	
	사 용 료 수 입	200,000,000	200,000,000	0	
	5432 배 당 금 수 입	71,025,000	71,025,000	0	
	5439 기 타 수 익 재 산 수 입	7,095,775	7,115,343	19,568	
	월 주 차 료	51,600,000	51,600,000	0	
	전 기 료 수 입	75,204,429	76,902,346	1,697,917	
	관 리 비 수 입	2,779,827,366	2,779,827,370	4	
1300	고정자산매각수입	136,475,100	777,467	△135,697,633	

과 목			예 산 액	결 산 액	증 감 액	비 고
관.항		목				
	1310 유형 고정자산매각수입		136,475,100	777,467	△135,697,633	
		1310 토 지 매 각 대	136,475,100	777,467	△135,697,633	
2200 고정부채입금			2,362,665,900	2,362,665,900	0	
	2220 기 타 고 정 부 채		2,362,665,900	2,362,665,900	0	
		2221 임 대 보 증 금 수 입	2,362,665,900	2,362,665,900	0	
미사용전기이월			12,931,699,894	12,931,699,894	0	
	1100 기 초 유 동 자 산		12,931,699,894	13,680,641,295	748,941,401	
		1110 유 동 자 금	12,931,699,894	13,120,896,305	189,196,411	
		1120 기 타 유 동 자 산	0	559,744,990	559,744,990	
	2100 기 초 유 동 부 채		0	748,941,401	748,941,401	
		2120 예 수 금	0	42,630,716	42,630,716	
		2130 선 수 금	0	319,133,515	319,133,515	
		2140 기 타 유 동 부 채	0	387,177,170	387,177,170	
자 금 수 입 총 계			29,563,323,984	29,373,058,024	△190,265,960	

2.지출

(단위 : 원)

과 목		예 산 현 액				결 산 액	증 감 액	비 고
관.항	목	예산액	예비비사용액	전용증감액(△)	차감액			
4200		4,091,410,889				4,158,258,006	66,847,117	
관리운영비								
	4210							
	시 설 관 리 비	1,864,012,729				1,910,555,134	46,542,405	
	4212							
	장 비 관 리 비	55,686,873				56,274,577	587,704	
	4215							
	시 설 용 역 비	1,750,182,000				1,796,770,992	46,588,992	
	4216							
	보 험 료	22,697,200				22,101,000	△596,200	
	4217							
	리 스 · 임 차 료	17,725,292				17,687,201	△38,091	
	4219							
	기 타 시 설 관 리 비	17,721,364				17,721,364	0	
	4220							
	일 반 관 리 비	1,986,196,042				1,962,440,957	△23,755,085	
	4223							
	소 모 품 비	33,000,000				23,517,686	△9,482,314	
	4225							
	난 방 비	34,481,662				25,985,170	△8,496,492	
	4226							
	전 기 . 수 도 료	604,645,845				589,643,789	△15,002,056	
	4227							
	통 신 비	3,530,400				3,190,073	△340,327	
	4228							
	각 종 세 금 . 공 과 금	1,257,205,135				1,258,469,345	1,264,210	
	4229							
	지 급 수 수 료	53,333,000				61,634,894	8,301,894	
	4230							
	운 영 비	241,202,118				285,261,915	44,059,797	

과 목			예 산 현 액				결 산 액	증 감 액	비 고
관.항		목	예산액	예비비사용액	전용증감액(△)	차감액			
		4233 일 반 용 역 비	238,111,754				282,171,551	44,059,797	
		4239 행 사 비	3,090,364				3,090,364	0	
4400 교 육 외 비 용			51,476,133				50,378,592	△1,097,541	
	4420 기 타 교 육 외 비 용		51,476,133				50,378,592	△1,097,541	
		4410 지 급 이 자	45,866,230				44,768,680	△1,097,550	
		4421 잡 손 실	5,609,903				5,609,912	9	
4500 전 출 금			5,500,000,000				5,500,000,000	0	
	4510 전 출 금		5,500,000,000				5,500,000,000	0	
		4511 경 상 비 전 출 금	5,500,000,000				5,500,000,000	0	
1300 고정자산 매입지출			6,356,888,923				6,017,214,826	△339,674,097	
	1310 유형고정자산매입지출		6,356,888,923				6,017,214,826	△339,674,097	
		1312 건 물 매 입 비	3,888,923				3,888,923	0	
		1319 건 설 가 계 정	6,353,000,000				6,013,325,903	△339,674,097	
2200 고 정 부 채 상 환			0				283,260,000	283,260,000	
	2210 장 기 차 입 금 상 환		0				283,260,000	283,260,000	
		2211 장 기 차 입 금 상 환	0				283,260,000	283,260,000	

과 목			예 산 현 액				결 산 액	증 감 액	비 고
관.항		목	예산액	예비비사용액	전용증감액(△)	차감액			
미사용차기이월자금			13,563,548,039				13,363,946,600	△199,601,439	
	1100 기 말 유 동 자 산		13,563,548,039				14,247,743,531	684,195,492	
		1110 유 동 자 금	13,563,548,039				13,945,006,181	381,458,142	
		1120 기 타 유 동 자 산	0				302,737,350	302,737,350	
	2100 기 말 유 동 부 채		0				883,796,931	883,796,931	
		2120 예 수 금	0				128,582,991	128,582,991	
		2130 선 수 금	0				329,406,660	329,406,660	
		2140 기 타 유 동 부 채	0				425,807,280	425,807,280	
자 금 지 출 총 계			29,563,323,984	0	0	0	29,373,058,024	△190,265,960	

재무상태표

(당기 : 2026. 2. 28 현재)

(전기 : 2025. 2. 28 현재)

1. 자 산

(단위 : 원)

과 목			당 기 말		전 기 말	
관.항	목		금 액		금 액	
			목	관.항	목	관.항
1100				14,247,743,531		13,680,641,295
유 동 자 산						
	1110			(13,945,006,181)		(13,120,896,305)
	유 동 자 금					
		1112	13,945,006,181		13,120,896,305	
		예 금				
	1120			(302,737,350)		(559,744,990)
	기 타 유 동 자 산					
		1123	209,185,860		477,678,750	
		미 수 금				
		1125	93,551,490		82,066,240	
		선 급 법 인 세				
		부 가 세 대 급 금	0		0	
1200				1,797,151,875		1,797,151,875
투자외 기타자산						
	1220			(1,796,632,875)		(1,796,632,875)
	투 자 자 산					
		1221	1,796,632,875		1,796,632,875	
		투 자 유 가 증 권				
		1229	0		0	
		기 타 투 자 자 산				

과 목		당 기 말		전 기 말	
관.항	목	금 액		금 액	
		목	관.항	목	관.항
	1240 기 타 자 산		(519,000)		(519,000)
	1242 임 차 보 증 금	519,000		519,000	
1300 고 정 자 산			135,028,327,984		130,160,510,915
	1310 유 형 고 정 자 산		(135,028,327,984)		(130,160,510,915)
	1311 토 지	87,507,481,099		84,995,594,706	
	1312 건 물	45,834,671,205		45,830,782,282	
	2312 건 물 감 가 상 각 누 계 액	△6,861,051,453		△5,715,184,681	
	1315 집 기 비 품	13,767,620		13,767,620	
	2315 집 기 비 품 감 가 상 각 누 계 액	△12,565,077		△9,811,559	
	1319 건 설 가 계 정	8,546,024,590		5,045,362,547	
자 산 총 계			151,073,223,390		145,638,304,085

2. 부채 및 기본금

과 목		당 기 말		전 기 말	
관.항	목	금 액		금 액	
		목	관.항	목	관.항
2100 유동부채			883,796,931		748,941,401
	2110 단 기 차 입 금		(283,260,000)		(283,260,000)
	2112 유 동 성 장 기 부 채	283,260,000		283,260,000	
	2120 예 수 금		(128,582,991)		(42,630,716)
	2129 기 타 예 수 금	4,871,900		4,871,900	
	부 가 세 예 수 금	123,711,091		37,758,816	
	2130 선 수 금		(329,406,660)		(319,133,515)
	2139 기 타 선 수 금	329,406,660		319,133,515	
	2140 기 타 유 동 부 채		(142,547,280)		(103,917,170)
	2141 미 지 급 금	142,547,280		103,917,170	
2200 고정부채			83,877,449,902		78,577,386,127
	2210 장 기 차 입 금		(1,345,508,300)		(1,628,768,300)
	2211 장 기 차 입 금 차 입	1,345,508,300		1,628,768,300	
	2220 기 타 고 정 부 채		(82,531,941,602)		(76,948,617,827)
	2221 임 대 보 증 금	7,228,255,502		4,865,589,602	
	고 유 목 적 사 업 준 비 금	75,303,686,100		72,083,028,225	

과 목		당 기 말		전 기 말	
관.항	목	금 액		금 액	
		목	관.항	목	관.항
3100 기본금			66,311,976,557		66,311,976,557
	3110 출 연 기 본 금		(40,534,802,125)		(40,534,802,125)
	3111 설 립 자 기 본 금	40,534,802,125		40,534,802,125	
	3130 운 영 차 액		(25,777,174,432)		(25,777,174,432)
	3131 전 기 이 월 운 영 차 액	25,777,174,432		25,777,174,432	
	3133 당 기 운 영 차 액	0		0	
부채 및 기본금 총계			151,073,223,390		145,638,304,085

운 영 계 산 서

(당기 : 2025. 3. 1 부터 2026. 2. 28 까지)

(전기 : 2024. 3. 1 부터 2025. 2. 28 까지)

1. 운영수익

(단위 : 원)

과 목		당 기 말		전 기 말	
관.항	목	금 액		금 액	
		목	관.항	목	관.항
5400					
교 육 외 수 입			19,577,914,763		20,633,323,662
5410			(414,410,551)		(745,411,158)
예 금 이 자 수 입					
	5411	414,410,551		745,411,158	
	예 금 이 자				
5420			(5,651,828,463)		(6,557,737,068)
기 타 교 육 외 수 입					
	5421	151,828,463		1,557,737,068	
	잡 수 입				
	5426	0		0	
	고 정 자 산 처 분 이 익				
	5428	5,500,000,000		5,000,000,000	
	고 유 목 적 사 업 준 비 금 환 입 액				
5430			(13,511,675,749)		(13,330,175,436)
수 익 재 산 수 입					
	5431	10,325,205,690		9,955,851,386	
	임 대 료 수 입				
	5432	71,025,000		69,925,000	
	배 당 금 수 입				
	사 용 료 수 입	200,000,000		200,000,000	
	5439	7,115,343		6,584,817	
	기 타 수 익 재 산 수 입				

과 목			당 기 말		전 기 말	
관.항		목	금 액		금 액	
			목	관.항	목	관.항
		주 차 료 수 입	51,600,000		51,600,000	
		전 기 료 수 입	76,902,346		74,390,023	
		관 리 비 수 입	2,779,827,370		2,971,824,210	
운 영 수 익 총 계				19,577,914,763		20,633,323,662

2. 운영비용

(단위 : 원)

구 분	과 목		당 기 말		전 기 말	
	관.항	목	금 액		금 액	
			목	관.항	목	관.항
운영비용	4200			5,306,878,296		6,289,133,596
	관 리 . 운 영 비					
	4210			(1,910,555,134)		(1,872,409,679)
	시 설 관 리 비					
		4211	0		30,000,000	
		건 축 물 관 리 비				
		4212	56,274,577		64,263,678	
		장 비 관 리 비				
		4215	1,796,770,992		1,735,207,000	
		시 설 용 역 비				
		4216	22,101,000		23,540,000	
		보 험 료				
		4217	17,687,201		16,619,001	
		리 스 · 임 차 료				
		4219	17,721,364		2,780,000	
		기 타 시 설 관 리 비				
	4220			(1,962,440,957)		(1,804,355,008)
	일 반 관 리 비					
		4223	23,517,686		39,856,218	
		소 모 품 비				
		4225	25,985,170		32,839,678	
		난 방 비				
		4226	589,643,789		575,068,145	
		전 기 . 수 도 료				
		4227	3,190,073		3,203,876	
		통 신 비				

구 분	과 목			당 기 말		전 기 말			
	관.항		목	금 액		금 액			
				목	관.항	목	관.항		
		4230 운 영 비	4228 각 종 세 금 . 공 과 금	1,258,469,345		1,101,997,079			
			4229 지 급 수 수 료	61,634,894		51,390,012			
					(285,261,915)		(1,463,875,545)		
			4233 일 반 용 역 비	282,171,551		1,463,875,545			
			4239 행 사 비	3,090,364		0			
					(1,148,620,290)		(1,148,493,364)		
			4252 유 형 고 정 자 산 감 가 상 각 비	1,148,620,290		1,148,493,364			
	4400 교 육 외 비 용				8,771,036,467		9,344,190,066		
		4420 기 타 교 육 외 비 용			(8,771,036,467)		(9,344,190,066)		
			4411 지 급 이 자	44,768,680		53,155,390			
			4421 잡 손 실	5,609,912		11			
			고 유 목 적 사 업 준 비 금 전 입 액	8,720,657,875		9,291,034,665			
			4500 전 출 금				5,500,000,000		5,000,000,000
				4510 전 출 금			(5,500,000,000)		(5,000,000,000)

구 분	과 목			당 기 말		전 기 말	
	관.항		목	금 액		금 액	
				목	관.항	목	관.항
			4511 경 상 비 전 출 금	5,500,000,000		5,000,000,000	
	운 영 비 용 합 계				19,577,914,763		20,633,323,662
당기 운영차액					(0)		(0)
			3133 당 기 운 영 차 액	0		0	
비 용 총 계					19,577,914,763		20,633,323,662

부속명세서

현금 및 예금 명세서

법인수익사업

(단위 : 원)

예금종류	예치기관	계좌번호	금액	만기일자	이율	비고
보통예금	우리은행 외대지점	1005-203-250142	216,377,151			EG발딩
정기예금	우리은행 외대지점	1020-209-592037	300,000,000	2026-09-05	2.52%	EG발딩
정기예금	교직원공제회	C000211-006	1,000,000,000	2027-02-26	3.50%	EG발딩
정기예금	우리은행 외대지점	1020-716-298097	500,000,000	2027-02-27	2.80%	EG발딩
정기예금	우리은행 외대지점	1020-416-253511	500,000,000	2027-02-27	2.80%	EG발딩
정기예금	국민은행	527815-17-67214	1,200,000,000	2026-04-10	2.80%	EG발딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-005-038102	319,751,956	2026-04-30	2.55%	EG발딩(임대보증금)
정기예금	교직원공제회	C000211-005	800,000,000	2026-05-08	3.50%	EG발딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-305-726473	68,771,981	2026-05-21	2.63%	EG발딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-606-018131	1,319,489,900	2026-05-28	2.62%	EG발딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-509-349631	25,800,000	2026-08-29	2.39%	EG발딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-409-407864	53,984,100	2026-08-29	2.39%	EG발딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-909-433410	511,062,000	2026-08-14	2.42%	EG발딩(임대보증금)

정기예금	우리은행 외대지점	1020-412-342752	78,225,615	2026-11-19	2.70%	EG발딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-114-305333	532,114,000	2027-01-05	2.91%	EG발딩(임대보증금)
소 계			7,425,576,703			
보통예금	우리은행 외대지점	1005-803-045533	200,939,584			자곡동
보통예금	우리은행 외대지점	1005-804-457589	44,635,033			자곡동
정기예금	우리은행 외대지점	1020-209-686018	1,000,000,000	2026-09-10	2.60%	자곡동
정기예금	우리은행 외대지점	1020-509-676832	500,000,000	2026-09-10	2.57%	자곡동
정기예금	우리은행 외대지점	1020-209-694037	500,000,000	2026-09-10	2.57%	자곡동
정기예금	우리은행 외대지점	1020-403-393071	801,945,575	2026-03-13	2.90%	자곡동(수익용 예금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-007-905733	203,500,000	2026-07-21	3.29%	자곡동(수익용 예금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-512-350285	57,685,907	2026-11-19	2.70%	자곡동(수익용 예금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-213-442498	6,410,000	2026-12-19	2.80%	자곡동(수익용 예금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-613-408426	136,475,100	2026-12-19	2.80%	자곡동(수익용 예금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-415-682688	281,284,400	2027-02-12	2.89%	자곡동(수익용 예금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-705-044217	70,000,000	2026-04-30	2.55%	자곡동(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-812-282750	50,000,000	2026-11-19	2.70%	자곡동(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-715-804904	40,000,000	2027-02-12	2.89%	자곡동(임대보증금)
소 계			3,892,875,599			

보통예금	우리은행 외대지점	1005-581-171115	10,865,709			미성빌딩
정기예금	우리은행 외대지점	1020-816-286235	100,000,000	2027-02-27	2.75%	미성빌딩
정기예금	우리은행 외대지점	1020-604-339187	96,470,950	2026-04-10	2.65%	미성빌딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-205-726440	672,323,000	2026-05-21	2.63%	미성빌딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-914-085628	15,394,000	2026-12-31	2.84%	미성빌딩(임대보증금)
소 계			895,053,659			
보통예금	우리은행 외대지점	1005-203-823492	105,617,048			티앤에스빌딩
정기예금	우리은행 외대지점	1020-716-246822	200,000,000	2027-02-27	2.75%	티앤에스빌딩
정기예금	우리은행 외대지점	1020-907-882912	120,000,000	2026-07-21	2.53%	티앤에스빌딩(임대보증금)
정기예금	교직원공제회	C000250-005	1,000,000,000	2027-01-29	3.50%	티앤에스빌딩(임대보증금)
정기예금	우리은행 외대지점	1020-315-726217	106,868,000	2027-02-12	2.89%	티앤에스빌딩(임대보증금)
소 계			1,532,485,048			
보통예금	우리은행 외대지점	1005-504-125787	1,296,928			아이비힐스
보통예금	우리은행 외대지점	1005-404-423267	49,223,718			아이비힐스
보통예금	우리은행 외대지점	1005-980-211013	494,526			아이비힐스
정기예금	우리은행 외대지점	1020-509-371911	148,000,000	2026-08-29	2.39%	아이비힐스(임대보증금)
소 계			199,015,172			
합 계			13,945,006,181			

미수금 명세서

법인수익사업

(단위 : 원)

계정과목명	거래처명	금액	적요	비고
미수금	이모집	2,625,000	임대료 미수	자곡동
	용당동 주택(강복희)	1,956,910	임대료 미수	자곡동
		204,603,950	미수이자	
합 계		209,185,860		

선금법인세 명세서

법인수익사업

(단위 : 원)

구 분	징수의무자	이자수익	선금법인세	지방소득세	비 고
예금이자에 대한 법인세	우리은행 외대지점 외	350,354,426	49,049,550	4,904,880	EG빌딩
	우리은행 외대지점 외	164,019,695	22,960,420	2,295,980	자곡동
	우리은행 외대지점 외	34,457,631	4,824,030	482,360	미성빌딩
	우리은행 외대지점 외	53,628,685	7,507,970	750,740	티앤에스빌딩
	우리은행 외대지점 외	5,038,134	705,070	70,490	아이비힐스
합 계		607,498,571	85,047,040	8,504,450	

투자유가증권 명세서

법인수익사업

(단위 : 원)

계정과목명	적 요	금액	비고
투자유가증권	주식 10,000주 @10,000	100,000,000	동원안전시스템(주)
	주식 519,300주 @5,000	2,596,500,000	이지피에스(주)
	투자유가증권 평가손실	(1,800,849,725)	
	주식 136,000주 @5,000	700,000,000	(주)외대어학연구소
	주식 1,650주 @5,444	8,982,600	(주)외대어학연구소
	주식 2,200주 @5,000	11,000,000	(주)외대어학연구소
	주식 2,200주 @5,000	11,000,000	(주)외대어학연구소
	주식 1,800주 @10,000	18,000,000	한국외대제2기숙사(유)
	주식 15,200주 @10,000	152,000,000	한국외대제2기숙사(유)- 현대산업개발로부터 무상증자
합 계		1,796,632,875	

유형 자산 명 세 서

법인수익사업

(단위 : 원)

구 분	기초가액	감가상각							미상각잔액	비고
		당기증가액	당기감소액	기말잔액	전기말상각누계액	당기감가상각비	당기총당금감소액	당기말상각누계액		
토지	47,539,893,626	2,512,663,860	777,467	50,051,780,019	0	0	0	0	50,051,780,019	자곡동
건물	1,115,107,835	3,888,923	0	1,118,996,758	130,782,197	27,974,917	0	158,757,114	960,239,644	자곡동
소계	48,655,001,461	2,516,552,783	777,467	51,170,776,777	130,782,197	27,974,917	0	158,757,114	51,012,019,663	
토지	1,284,744,000	0	0	1,284,744,000	0	0	0	0	1,284,744,000	E6빌딩
건물	22,553,663,730	0	0	22,553,663,730	2,896,767,086	563,841,591	0	3,460,608,677	19,093,055,053	E6빌딩
소계	23,838,407,730	0	0	23,838,407,730	2,896,767,086	563,841,591	0	3,460,608,677	20,377,799,053	
토지	14,923,482,862	0	0	14,923,482,862	0	0	0	0	14,923,482,862	미성빌딩
건물	5,011,689,834	0	0	5,011,689,834	918,809,796	125,292,245	0	1,044,102,041	3,967,587,793	미성빌딩
소계	19,935,172,696	0	0	19,935,172,696	918,809,796	125,292,245	0	1,044,102,041	18,891,070,655	
토지	21,232,494,218	0	0	21,232,494,218	0	0	0	0	21,232,494,218	티앤에스빌딩
건물	12,545,822,092	0	0	12,545,822,092	1,482,228,521	313,645,550	0	1,795,874,071	10,749,948,021	티앤에스빌딩
비품	13,767,620	0	0	13,767,620	9,811,559	2,753,518	0	12,565,077	1,202,543	티앤에스빌딩
소계	33,792,083,930	0	0	33,792,083,930	1,492,040,080	316,399,068	0	1,808,439,148	31,983,644,782	
토지	14,980,000	0	0	14,980,000	0	0	0	0	14,980,000	아이비힐스
건물	4,604,498,791	0	0	4,604,498,791	286,597,081	115,112,469	0	401,709,550	4,202,789,241	아이비힐스
소계	4,619,478,791	0	0	4,619,478,791	286,597,081	115,112,469	0	401,709,550	4,217,769,241	
합계	130,840,144,608	2,516,552,783	777,467	133,355,919,924	5,724,996,240	1,148,620,290	0	6,873,616,530	126,482,303,394	

미지급금 명세서

법인수익사업

(단위 : 원)

구분	내용	금액	비고
시설용역비 외	EG빌딩 위탁관리수수료	78,125,130	(주)이지피에스
시설용역비	표준사업장 장애인근로자 용역비	26,016,100	(주)이지피에스
전기.수도료	2026년 2월분 전기요금	38,406,050	한국전력공사
합 계		142,547,280	

선수금 명세서

법인수익사업

(단위 : 원)

구분	거래처명	금액	비고
자곡동 661	한성자동차	178,152,900	월 89,076,450원 * 2개월
자곡동 661-1	포스코건설	135,498,652	
왕산리 784-1외	HIFS	13,697,228	
왕산리 539-1외	외대어학연구소	2,057,880	
합 계		329,406,660	

장기차입금 명세서

법인수익사업

(단위 : 원)

허가근거	차입처	차입내역		전기이월	당기증감액		기말잔액	지급이자율 (26.02.28)	상환기한			상환 회계	비고
		연월일	금액		증가액	감소액							
사립대학 정책과-12981	사학진흥재단	21.10.29	2,000,000,000	1,628,768,300	-	283,260,000	1,345,508,300	2.64%	2024	-	2031	수익사업 회계	용인교육연구시설 신축공사
합 계													

임대보증금 명세서

법인수익사업

(단위 : 원)

구분	거래처명	금액	비고
15층	카카오	259,284,000	EG빌딩
10층~14층	넥슨	2,573,474,000	EG빌딩
6~9층	카카오	1,007,465,552	EG빌딩
4~5층	넥슨	1,043,176,000	EG빌딩
주차장	㈜하이파크	25,800,000	EG빌딩
	소 계	4,909,199,552	
1층	CJ올리브네트웍스	61,000,000	미성빌딩
1층	㈜비케이알	79,677,000	미성빌딩
3층~9층	삼성생명보험(주)	633,510,950	미성빌딩
옥상	㈜케이티	10,000,000	미성빌딩
	소 계	784,187,950	
아현동아파트 104동402호	이재윤	50,000,000	자곡동
관훈동 이모집	이모집	70,000,000	자곡동
용산상가	퍼시몬	40,000,000	자곡동
	소 계	160,000,000	
1층~4층 전체 및 5층일부	㈜엑토즈소프트	1,106,868,000	티앤에스빌딩
지하1층	㈜언노운피플	120,000,000	티앤에스빌딩
	소 계	1,226,868,000	
	HIFS어학원	148,000,000	아이비힐스
	소 계	148,000,000	아이비힐스
	합 계	7,228,255,502	

합 계 잔 액 시 산 표

합계잔액시산표

(2025.03.01.부터 2026.02.28.까지)

법인수익사업

(단위 : 원)

차 변		계 정 과 목	대 변	
잔 액	합 계		합 계	잔 액
157,946,839,920	262,609,966,429	<< 자 산 >>	111,536,743,039	6,873,616,530
14,247,743,531	116,397,428,713	[유 동 자 산]	102,149,685,182	-
14,247,743,531	116,397,428,713	< 당 좌 자 산 >	102,149,685,182	-
-	20,315,556,484	현 금	20,315,556,484	-
629,449,697	39,866,056,318	보 통 예 금	39,236,606,621	-
4,600,000,000	15,600,000,000	정 기 예. 적 금	11,000,000,000	-
8,715,556,484	16,931,971,968	기타 단기금융 상품	8,216,415,484	-
209,185,860	15,456,208,203	미 수 금	15,247,022,343	-
93,551,490	175,617,730	선 급 법 인 세	82,066,240	-
-	1,400,000	선 급 금	1,400,000	-
-	7,574,507,984	가 지 금 금	7,574,507,984	-
-	476,110,026	부 가 세 대 급 금	476,110,026	-
143,699,096,389	146,212,537,716	[비 유 동 자 산]	9,387,057,857	6,873,616,530
1,796,632,875	1,796,632,875	< 투 자 자 산 >	-	-
1,796,632,875	1,796,632,875	투 자 유 가 증 권	-	-
141,901,944,514	144,415,385,841	< 유 형 자 산 >	9,387,057,857	6,873,616,530

차 변		계 정 과 목	대 변	
잔 액	합 계		합 계	잔 액
87,507,481,099	87,508,258,566	토 지	777,467	-
45,834,671,205	45,834,671,205	건 물	-	-
-	-	건물감가상각누계액	6,861,051,453	6,861,051,453
13,767,620	13,767,620	비 품	-	-
-	-	비품감가상각누계액	12,565,077	12,565,077
8,546,024,590	11,058,688,450	건 설 가 계 정	2,512,663,860	-
519,000	519,000	< 기타 비 유동자산 >	-	-
519,000	519,000	기 타 보 증 금	-	-
-	13,672,965,642	<< 부 채 >>	98,434,212,475	84,761,246,833
-	13,389,705,642	< 유 동 부 채 >	14,273,502,573	883,796,931
-	1,175,746,487	미 지 급 금	1,318,293,767	142,547,280
-	228,193,176	예 수 금	233,065,076	4,871,900
-	1,255,544,985	부 가 세 예 수 금	1,379,256,076	123,711,091
-	7,574,507,984	가 수 금	7,574,507,984	-
-	2,872,453,010	선 수 금	3,201,859,670	329,406,660
-	283,260,000	유동성 장기 부채	566,520,000	283,260,000
-	283,260,000	< 비 유 동 부 채 >	84,160,709,902	83,877,449,902
-	283,260,000	장 기 차 입 금	1,628,768,300	1,345,508,300
-	-	임 대 보 증 금	7,228,255,502	7,228,255,502

차 변		계 정 과 목	대 변	
잔 액	합 계		합 계	잔 액
-	-	고유목적사업준비금	75,303,686,100	75,303,686,100
-	7,620,326,186	<< 자 본 >>	73,932,302,743	66,311,976,557
-	-	< 자 본 금 >	40,534,802,125	40,534,802,125
-	-	자 본 금	40,534,802,125	40,534,802,125
-	7,620,326,186	< 이 익 잉 여 금 >	33,397,500,618	25,777,174,432
-	7,620,326,186	이월이익잉여금	33,397,500,618	25,777,174,432
19,577,914,763	19,577,914,763	<< 손 익 >>	19,577,914,763	19,577,914,763
-	-	< 매 출 액 >	13,392,479,212	13,392,479,212
-	-	월 주 차 료	51,600,000	51,600,000
-	-	잡 수 입	151,828,463	151,828,463
-	-	임 대 료	10,325,205,690	10,325,205,690
-	-	관 리 비	2,779,827,370	2,779,827,370
-	-	전 기 료	76,902,346	76,902,346
-	-	기 타 수익재산수입	7,115,343	7,115,343
5,306,878,296	5,306,878,296	< 판 매 관 리 비 >	-	-
1,796,770,992	1,796,770,992	시 설 용 역 비	-	-
25,985,170	25,985,170	냉 . 난 방 비	-	-
3,190,073	3,190,073	통 신 비	-	-
1,258,469,345	1,258,469,345	각 종 세 금 . 공과금	-	-

차 변		계 정 과 목	대 변	
잔 액	합 계		합 계	잔 액
1,148,620,290	1,148,620,290	감 가 상 각 비	-	-
22,101,000	22,101,000	보 험 료	-	-
23,517,686	23,517,686	소 모 품 비	-	-
61,634,894	61,634,894	지 급 수 수 료	-	-
589,643,789	589,643,789	전 기 . 수 도 료	-	-
56,274,577	56,274,577	장 비 관 리 비	-	-
17,721,364	17,721,364	기 타 시 설 관리비	-	-
282,171,551	282,171,551	일 반 용 역 비	-	-
17,687,201	17,687,201	리스.임차료	-	-
3,090,364	3,090,364	행사비	-	-
-	-	< 영 업 외 수 익 >	6,185,435,551	6,185,435,551
-	-	이 자 수 익	414,410,551	414,410,551
-	-	배 당 금 수 익	71,025,000	71,025,000
-	-	사 용 료 수 입	200,000,000	200,000,000
-	-	고유목적사업준비금환입	5,500,000,000	5,500,000,000
14,271,036,467	14,271,036,467	< 영 업 외 비 용 >	-	-
44,768,680	44,768,680	지급이자	-	-
8,720,657,875	8,720,657,875	고유목적사업준비금전입액	-	-
5,500,000,000	5,500,000,000	경 상 비 전 출 금	-	-

차 변		계 정 과 목	대 변	
잔 액	합 계		합 계	잔 액
5,609,912	5,609,912	잡 손 실	-	-
177,524,754,683	303,481,173,020	합 계	303,481,173,020	177,524,754,683